

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 20 février 2024. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



20 février 2024

15h59

## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

#### Désignation de l'immeuble

Adresse : CHEMIN BERNIER

Ville : Saint-Boniface

Matricule : 5753-90-7255-0-000-0000

Cadastre principal : 3762668

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
781,65 m	1 082,47 m	557 919,625 m <sup>2</sup>	557 920,000 m <sup>2</sup>	557 919,625 m <sup>2</sup>	0	0	0

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8199					Oui

### Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3762668	781,65 m		343 703,500 m <sup>2</sup>
3762917	255,27 m		71 735,602 m <sup>2</sup>
3763742	492,97 m		107 575,898 m <sup>2</sup>
3763743	268,64 m		34 904,602 m <sup>2</sup>

### Évaluation

[Retour au menu](#)

#### Rôle triennal : 2023 - 2025

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	250 200 \$	0 \$	250 200 \$	300 240,00 \$	2020/07/01	1,2000	83,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	250 200 \$	0 \$	250 200 \$	Mutation 300 240,00 \$		1,2000	

**Rôle triennal : 2020 - 2022**

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	233 200 \$	0 \$	233 200 \$	233 200,00 \$	2018/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	<b>233 200 \$</b>	<b>0 \$</b>	<b>233 200 \$</b>	<b>247 192,00 \$</b>		<b>1,0600</b>	

**Étalement dans le rôle : 2023 - 2025**

Non disponible

**Sommaire des taxes en 2024**[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	453,29 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
<b>Grand total des taxes :</b>	<b>453,29 \$</b>

**Taxes foncières annuelles en 2024**[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONCIÈRE GÉNÉRALE				250 200,00	0,007553	1 889,76 \$
	SERVICE DETTE				250 200,00	0,000891	222,93 \$
	PCTFA						-1 659,40 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							<b>453,29 \$</b>

**\* Types de taxes****G:** taxe générale**R:** taxe de règlement**U:** versement unique**Taxes foncières complémentaires en 2024**[Retour au menu](#)

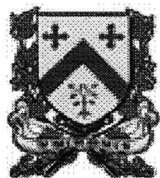
Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

**Autres taxes en 2024**[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastres](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 20 février 2024. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



20 février 2024

16h00

## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

#### Désignation de l'immeuble

Adresse : CHEMIN BERNIER

Ville : Saint-Boniface

Matricule : 5752-66-1683-0-000-0000

Cadastre principal : 3762667

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
689,43 m	410,05 m	269 199,500 m <sup>2</sup>	269 200,000 m <sup>2</sup>	269 199,500 m <sup>2</sup>	0	0	0

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8199					Oui

### Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3762667	419,21 m		161 670,500 m <sup>2</sup>
3763341	270,22 m		107 529,000 m <sup>2</sup>

### Évaluation

[Retour au menu](#)

#### Rôle triennal : 2023 - 2025

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	197 900 \$	0 \$	197 900 \$	237 480,00 \$	2020/07/01	1,2000	83,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	197 900 \$	0 \$	197 900 \$				
				<b>Mutation</b>			
				237 480,00 \$		1,2000	

**Rôle triennal : 2020 - 2022**

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	182 500 \$	0 \$	182 500 \$	182 500,00 \$	2018/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	182 500 \$	0 \$	182 500 \$	Mutation 193 450,00 \$		1,0600	

**Étalement dans le rôle : 2023 - 2025**

Non disponible

**Sommaire des taxes en 2024**[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	321,31 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	321,31 \$

**Taxes foncières annuelles en 2024**[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONCIÈRE GÉNÉRALE				197 900,00	0,007553	1 494,74 \$
	SERVICE DETTE				197 900,00	0,000891	176,33 \$
	PCTFA						-1 349,76 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							<b>321,31 \$</b>

\* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

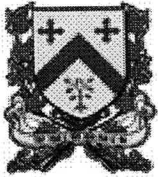
**Taxes foncières complémentaires en 2024**[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

**Autres taxes en 2024**[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 20 février 2024. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



20 février 2024  
16h01

## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

#### Désignation de l'immeuble

Adresse : AUTOROUTE DE L' ENERGIE  
 Ville : Saint-Boniface  
 Matricule : 5852-43-2781-0-000-0000  
 Cadastre principal : 3763744  
 Propriétaires principaux : |  
 Adresse postale :

#### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
528,34 m	476,19 m	40 750,398 m <sup>2</sup>	40 750,398 m <sup>2</sup>	40 750,398 m <sup>2</sup>

#### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
0	0	0

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8191					Oui

### Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3763744	389,44 m		36 887,801 m <sup>2</sup>
3763745	138,90 m		3 862,600 m <sup>2</sup>

### Évaluation

[Retour au menu](#)

#### Rôle triennal : 2023 - 2025

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	17 600 \$	0 \$	17 600 \$	21 120,00 \$	2020/07/01	1,2000	83,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	17 600 \$	0 \$	17 600 \$	Mutation 21 120,00 \$		1,2000	

## Rôle triennal : 2020 - 2022

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	16 400 \$	0 \$	16 400 \$	16 400,00 \$	2018/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	16 400 \$	0 \$	16 400 \$	Mutation 17 384,00 \$		1,0600	

## Étalement dans le rôle : 2023 - 2025

Non disponible

## Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	31,29 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	31,29 \$

## Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONCIÈRE GÉNÉRALE				17 600,00	0,007553	132,93 \$
	SERVICE DETTE				17 600,00	0,000891	15,68 \$
	PCTFA						-117,32 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							<b>31,29 \$</b>

\* Types de taxes

**G:** taxe générale

**R:** taxe de règlement

**U:** versement unique

## Taxes foncières complémentaires en 2024

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

## Autres taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------