

Fiche de l'immeuble

Cadastres

Évaluation

Sommaire des taxes

Taxes foncières annuelles

Taxes foncières
complémentaires

Autres taxes

null



20 null 2024

13h58

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 6015, RANG ST VINCENT

Ville : VILLE DE MIRABEL

Matricule : 5249-87-5752-6-000-0000

Cadastre principal : 3487217

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

| Dimension du terrain | | | | | Nombre d'unités | | |
|----------------------|------------|----------------|-----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------|
| Façade | Profondeur | Superficie | Superficie en zone agricole | Superficie totale | Nbre logements | Nbre commerces | Total |
| 182,52 m | 1 759,46 m | 323 400,000 m2 | 313 400,000 m2 | 313 400,000 m2 | 1 | 1 | 2 |

Autres caractéristiques

| Condo | Année construction | Code d'utilisation | Classe R | % R | Classe I | % I | EAE |
|-------|--------------------|--------------------|----------|-------|----------|-----|-----|
| Non | | 8132 | 05 | 22,00 | | | Oui |

Cadastres

[Retour au menu](#)

| Numéro de cadastre | Façade | Profondeur | Superficie |
|--------------------|--------|------------|------------|
| 3487217 | | | |

Évaluation

[Retour au menu](#)

| | Terrain | Bâtiment | Immeuble | Valeur uniformisée | Au | Facteur comparatif | Proportion médiane |
|---------|------------|------------|--------------|--------------------|------------|--------------------|--------------------|
| Taxable | 790 000 \$ | 639 300 \$ | 1 429 300 \$ | 1 429 300,00 \$ | 2021/07/01 | 1,0000 | 100,00 |
| Exempt | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | | | | |
| Total | 790 000 \$ | 639 300 \$ | 1 429 300 \$ | 1 700 867,00 \$ | 2024/01/01 | 1,1900 | |

| | Terrain | Bâtiment | Immeuble | Valeur uniformisée | Au | Facteur comparatif | Proportion médiane |
|----------------|------------|------------|--------------|--------------------|------------|--------------------|--------------------|
| Taxable | 666 000 \$ | 436 700 \$ | 1 102 700 \$ | 1 102 700,00 \$ | 2018/07/01 | 1,0000 | 100,00 |
| Exempt | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | | | | |
| Total | 666 000 \$ | 436 700 \$ | 1 102 700 \$ | | | | |
| | | | | Mutation | | | |
| | | | | 1 268 105,00 \$ | 2022/01/01 | 1,1500 | |

[Retour au menu](#)

| | |
|---|-------------|
| Total taxes foncières annuelles : | 6 086,20 \$ |
| Total taxes foncières complémentaires : | 0,00 \$ |
| Total autres taxes : | 0,00 \$ |
| Grand total des taxes : | 6 086,20 \$ |

[Retour au menu](#)

| Année d'imposition | Taxe | Base d'imposition | Référence | Type* | Valeur imposable | Taux | Montant |
|--------------------|-------------------------------|-------------------|-----------|-------|------------------|----------|-------------|
| 2024 | FONCIÈRE AGRICOLE | Veae tx | 100,000 % | G | 818 200,00 | 0,236000 | 1 930,95 \$ |
| | FONC. SPÉC. AGRICOLE | Veae tx | 100,000 % | G | 818 200,00 | 0,052000 | 425,46 \$ |
| | FONCIÈRE AGRICOLE CMM / ARTM | Veae tx | 100,000 % | G | 818 200,00 | 0,016000 | 130,91 \$ |
| | FONCIÈRE DE BASE | Vimm tx | 78,000 % | G | 611 100,00 | 0,297000 | 1 415,67 \$ |
| | IMM. NON RÉSIDENTIEL | Vimm tx | 22,000 % | G | 611 100,00 | 1,023000 | 1 375,34 \$ |
| | FONCIÈRE SPECIALE DE BASE | Vimm tx | 78,000 % | G | 611 100,00 | 0,065000 | 309,83 \$ |
| | FONC. SPÉC. NON RÉSIDENTIELLE | Vimm tx | 22,000 % | G | 611 100,00 | 0,225000 | 302,49 \$ |
| | FONCIÈRE DE BASE CMM / ARTM | Vimm tx | 78,000 % | G | 611 100,00 | 0,021000 | 100,10 \$ |
| | FONCIÈRE INR CMM / ARTM | Vimm tx | 22,000 % | G | 611 100,00 | 0,071000 | 95,45 \$ |

Nombre de versements : 4

| | | |
|-----------------------|-----------|-------------|
| Échéance : 2024/03/01 | Montant : | 1 521,57 \$ |
| Échéance : 2024/05/01 | Montant : | 1 521,57 \$ |
| Échéance : 2024/07/02 | Montant : | 1 521,57 \$ |
| Échéance : 2024/09/03 | Montant : | 1 521,49 \$ |

Total taxes foncières annuelles : 6 086,20 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

[Retour au menu](#)

| Période d'imposition | Taxe | Base d'imposition | Référence | Type* | Valeur imposable | Taux | Montant |
|----------------------|------|-------------------|-----------|-------|------------------|------|---------|
|----------------------|------|-------------------|-----------|-------|------------------|------|---------|

[Retour au menu](#)

| Date de facturation | Taxe | Montant |
|---------------------|------|---------|
|---------------------|------|---------|