

Fiche de l'immeuble

Cadastres

Évaluation

Sommaire des taxes

Taxes foncières annuelles

Taxes foncières complémentaires

Autres taxes

null



20 null 2024

15h54

### Rôle de taxation

[Retour au menu](#)

#### Fiche de l'immeuble

##### Désignation de l'immeuble

Adresse : 581, CHEMIN AMY

Ville : Stanstead (Canton)

Matricule : 1296-46-7454-0-000-0000

Cadastre principal : 4923919

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

##### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
1 050,06 m		470 935,500 m2		

##### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

##### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	2008	8122					Non

#### Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
4923919			470 935,500 m2

#### Évaluation

[Retour au menu](#)

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	747 800 \$	646 700 \$	1 394 500 \$				
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	747 800 \$	646 700 \$	1 394 500 \$				
Mutation				1 394 500,00 \$	2022/07/01	1,0000	100,00

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	294 800 \$	378 700 \$	673 500 \$	673 500,00 \$	2019/07/01	1,0000	100,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	294 800 \$	378 700 \$	673 500 \$				
				<b>Mutation</b>			
				949 635,00 \$		1,4100	

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	4 209,75 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	4 209,75 \$

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONCIÈRE GÉNÉRALE		471-2024		1 394 500,00	0,001995	2 782,03 \$
	SURETÉ QUÉBEC		471-2024		1 394 500,00	0,000508	708,41 \$
	QUOTE-PART MRC		471-2024		1 394 500,00	0,000214	298,42 \$
	SPÉC DETTE GÉNÉRALE		471-2024		1 394 500,00	0,000001	1,39 \$
	SPÉC DETTE CHEMIN FB		471-2024		1 394 500,00	0,000060	83,67 \$
	MAT. RESIDUELLES		471-2024		1,00	226,220000	226,22 \$
	VID. FOSSE 2 ANS		471-2024		1,00	109,610000	109,61 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							<b>4 209,75 \$</b>

\* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------