



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2024-03-13 16:27. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	39, RUE ROBITAILLE
Cadastre(s) ou Lot(s)	3172614, 3564078
Matricule	9472-98-5174-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

*Autres propriétaires à la fin du document

Nom	
Adresse postale	39 RUE ROBITAILLE, DANVILLE QC, J1T4H7
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	118.31 m	Superficie	8874.300 m2
Nombre d'étage		Année de construction	2018
Zonage agricole	Non zonée	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique	Détaché	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	18 700,00 \$
Valeur du bâtiment	254 000,00 \$
Valeur de l'immeuble	272 700,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	272 700,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Danville
150. rue Water
819-839-2771

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2022	Année	2024
Proportion médiane	86.00	Proportion médiane	55.00
Facteur comparatif	1.16	Facteur comparatif	1.82
Valeur uniformisée	316 332,00 \$	Valeur uniformisée	496 314,00 \$
Date Valeur uniformisée	2020/07/01	Date Valeur uniformisée	2022/07/01

Taxes

Annuelles 2024

Foncière résiduel 100% 2024	2 641,64 \$
Fonds réserve résiduel 100% 2024	174,80 \$
Acquisitions- Règlements 2024	409,05 \$
Cueillette résidentiel 2024	244,00 \$
Tarification de base 2024	194,66 \$
Vidange fosse septique 2 ans 2024	115,00 \$
Total des taxes annuelles 2024 :	3 779,15 \$

Autre propriétaires

Nom	Adresse postale
COTE ALEXANDRA	39 RUE ROBITAILLE, DANVILLE QC, J1T4H7