

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 18 mars 2024, 11h39. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



18 mars 2024

11h39

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 324, RUE SAINT-LOUIS
Ville : VILLE DE WARWICK
Matricule : 2189-42-6573-1-000-0000
Cadastre principal : 4905855

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
60,72 m	68,58 m	4 087,400 m ²	0,000 m ²	0,000 m ²	1	1	2

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1968	1000	04	12,00			Non

Cadastrés

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
4905855			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	55 300 \$	279 600 \$	334 900 \$	334 900,00 \$	2022/01/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	55 300 \$	279 600 \$	334 900 \$				
Mutation				458 813,00 \$	2024/01/01	1,3700	

Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	52 300 \$	282 900 \$	335 200 \$	335 200,00 \$	2019/01/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	52 300 \$	282 900 \$	335 200 \$				
Mutation				348 608,00 \$	2021/01/01	1,0400	

Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Warwick n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	4 471,30 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	4 471,30 \$

Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	COURS D'EAU RURAUX	Veae tx	376-2023	R		0,000129	
	SERVICE INCENDIE / REG. D'EMPR	Vimm tx	165-2012	G	334 900,00	0,000175	58,61 \$
	CAMION ECHELLE / SER. INC.	Vimm tx	233-2017	G	334 900,00	0,000075	25,12 \$
	FEPTEU / REG. 229-2017	Vimm tx	376-2023	R	334 900,00	0,000070	23,44 \$
	MISE A NIVEAU RESEAU ROUTIER	Vimm tx	376-2023	G	334 900,00	0,000300	100,47 \$
	SAINT-LOUIS / EAU & EGOUTS	Vimm tx	357-2022	R	334 900,00	0,000064	21,43 \$
	SAINT-LOUIS / VOIRIE (TOUS)	Vimm tx	357-2022	R	334 900,00	0,000083	27,80 \$
	INCENDIE / AUTOPOMPE, APRIA	Vimm tx	305-2020	G	334 900,00	0,000049	16,41 \$
	ORDURES & RECUPERATION COMM.	Loc.com.	376-2023	G	1,00	351,000000	351,00 \$
	FONCIERE DE BASE (RESIDUELLE)	Vimm tx	88,000 %	G	334 900,00	0,007850	2 313,49 \$
	ASSAINISSEMENT EAUX USEES	Vimm tx	376-2023	G	334 900,00	0,001480	495,65 \$
	IMMEUBLES NON RESIDENTIELS	Vimm tx	12,000 %	G	334 900,00	0,015300	614,88 \$
	EAU RESIDENTIEL	Log.rés.	376-2023	G	1,00	98,000000	98,00 \$
	EAU COMMERCIAL	Loc.com.	376-2023	G	1,00	265,000000	265,00 \$
	EGOUTS RESIDENTIEL	Log.rés.	376-2023	G	1,00	30,000000	30,00 \$
	EGOUTS COMMERCES	Loc.com.	376-2023	G	1,00	30,000000	30,00 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2024/03/14	Montant :	1 117,82 \$
Échéance : 2024/05/15	Montant :	1 117,82 \$
Échéance : 2024/07/16	Montant :	1 117,82 \$
Échéance : 2024/09/17	Montant :	1 117,84 \$

Total taxes foncières annuelles : 4 471,30 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2024

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2024

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------