

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastres](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 15 avril 2024. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



15 avril 2024

13h43

LYSTER

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **1033**

Adresse : RANG 5 EST

Ville : Lyster

Matricule : 2440-22-6847-0-000-0000

Cadastre principal : 5834173

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Dimension du terrain			Nombre d'unités		
		Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
383,50 m	1 447,10 m	557 654,000 m ²			0	0	0

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		1914					Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5834173			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	64 700 \$	6 500 \$	71 200 \$	91 136,00 \$	2020/07/01	1,2800	78,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	64 700 \$	6 500 \$	71 200 \$	91 136,00 \$		1,2800	

Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	69 500 \$	9 900 \$	79 400 \$	84 164,00 \$	2017/07/01	1,0600	94,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	69 500 \$	9 900 \$	79 400 \$	84 164,00 \$		1,0600	

Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Non disponible

Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	613,03 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	613,03 \$

Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONCIERE GENERALE		R-372.3		71 200,00	0,007309	520,40 \$
	REMBOURSEMENT EMPRUNTS		R-372.3		71 200,00	0,001269	90,35 \$
	VIDANGE ETANG ENSEMBLE		R-372.3		71 200,00	0,000032	2,28 \$
Total taxes foncières annuelles :							613,03 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2024

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------