

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 3 avril 2020. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

3 avril 2020

11h24



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 1471, BOULEVARD JEAN-JACQUES-BERTRAND

Ville : Cowansville

Matricule : 6807-49-3022-0-000-0000

Cadastre principal : 3356192

Propriétaires principaux : CENTRE EQUESTRE COWANSVILLE INC

Adresse postale : 2489 RUE DE L'ISLET, DUNHAM QC J0E 1M0

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie zonée EAE	Superficie totale EAE
487,94 m	1 187,03 m	462 244,688 m2		

Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1900 Apparente: 1950	1000					Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3356192			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2018 - 2020

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	293 200 \$	388 000 \$	681 200 \$	715 260,00 \$	2016/07/01	1,0500	95,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	293 200 \$	388 000 \$	681 200 \$				
				Mutation			
				715 260,00 \$		1,0500	

Rôle triennal : 2015 - 2017

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	316 700 \$	421 600 \$	738 300 \$	782 598,00 \$	2013/07/01	1,0600	94,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	316 700 \$	421 600 \$	738 300 \$	782 598,00 \$		1,0600	

Étalement dans le rôle : 2018 - 2020

Non disponible

Sommaire des taxes en 2020

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	6 621,28 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	6 621,28 \$

Taxes foncières annuelles en 2020

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2020	Taxe foncière - De base		1882		681 200,00	0,940000	6 403,28 \$
	Vidange de fosse septique		1882		1,00	60,000000	60,00 \$
	Matières résiduelles - Résidentiel		1882		1,00	130,000000	130,00 \$
	Écocentre		1882		1,00	28,000000	28,00 \$
Total taxes foncières annuelles :							6 621,28 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2020

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2020

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------

Notes

[Retour au menu](#)



- En aucun cas des extraits de ce site ne peuvent être utilisés à des fins de contestation juridique ou de preuve. Seuls les documents émis par le Service du Greffe de la ville et en portant le sceau sont officiels et font preuve de leur contenu.