

AVIS D'ÉVALUATION FONCIÈRE POUR L'ANNÉE MUNICIPALITÉ		DATE DE L'AVIS	RÔLE TRIENNAL
MUNICIPALITÉ STE-HÉLÈNE-DE-CHESTER 440 RUE DE L'ÉGLISE SAINTE-HÉLÈNE-DE-CHESTER QC. G0P 1H0 (819) 382-2650		2021-01-07	2019-2020-2021
UNITÉ D'ÉVALUATION			
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION M.R.C. D'ARTHABASKA		NUMÉRO MATRICULE ▶ 1201 48 4425 ADRESSE ▶ 236 Rue GUILLEMETTE DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 5891981/	No client: 218
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 13121,2 M SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	FRONTAGE ▶ 27,87 M
		ZONAGE ▶ En Partie	PROFONDEUR ▶ 490,13 M

PROPRIÉTAIRE	EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE
COUTURIER MARIO SEVIGNY ALAIN 236 RUE GUILLEMETTE SAINTE-HELENE-DE-CHESTER QC G0P 1H0	COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ NON SUPERFICIE TOTALE ▶ SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶
<input type="checkbox"/> Cet avis s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.	

VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION			
VALEUR TERRAIN ▶	39 000,00 \$	DATE DU MARCHÉ ▶	2017-07-01
VALEUR BÂTIMENT(S) ▶	124 500,00 \$	TERRAINS VAGUES ▶	NON
VALEUR INSCRITE ▶	163 500,00 \$	CLASSE ▶	
PROPORTION MÉDIANE ▶	97,00	CLASSE ▶	
FACTEUR COMPARATIF ▶	1,03	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶	NON
VALEUR UNIFORMISÉE ▶	168 405,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶	NON
AUTRES INFORMATIONS ▶			

POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)	
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION	DATE LIMITE ▶ MONTANT À JOINDRE ▶ RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶
AUTRES INFORMATIONS ▶	

SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE					
SUPERFICIE TOTALE ▶					
SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶					
RÉPARTITION FISCALE					
(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
SOURCE LÉGISLATIVE			PARTIE D'IMMEUBLE		
LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
T - TERRAIN B - BÂTIMENT 1 - IMMEUBLE 2 - NON-IMPOSABLE 3 - EXEMPT DE TAXE					

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES		DATE DU COMPTE
MUNICIPALITÉ LOCALE	ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE	2021-01-11
Municipalité Ste-Hélène-de-Chester	236 Rue GUILLEMETTE	PÉRIODE D'IMPOSITION 2021-01-01 au 2021-12-31
DÉBITEUR DU COMPTE		MATRICULE
VOIR LES PROPRIÉTAIRES SUR L'AVIS D'ÉVALUATION CI-HAUT		1201 48 4425
		Date certificat:

DÉTAIL DES TAXES						
TAXE	RÉF.	CODES	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX	MONTANT
TAXES FONCIÈRES 2021	326-21	GE	DU \$100 D'ÉVALUATION	163500,0000 \$	1,2100	1 978,35 \$
ORDURES RÉSIDENTIELS 2021	326-21	RB	PAR UNITÉ	1,0000 UN	330,0000	330,00 \$

6 chèques de 140 A 145

ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS				APRÈS L'ÉCHÉANCE		TOTAL
AUTRES INFORMATIONS SUR LES TAXES				INTÉRÊT	12,00	2 308,35 \$
VEUILLEZ NOUS RETOURNER LE TALON AVEC VOTRE PAIEMENT. VÉRIFIER BIEN VOTRE MATRICULE SI VOUS PAYEZ PAR INTERNET OU PAR TÉLÉPHONE À VOTRE INSTITUTION FINANCIÈRE.				PÉNALTÉ	0,00	ARRIÉRÉS 0,00 \$ INTÉRÊTS ARRÉRAGES 0,00 \$
DATE	MONTANT	DATE	MONTANT	S.I.P.C.:		CRÉDIT 0,00 \$ PÉNALTÉ 0,00 \$
2021-02-10	384,73	2021-08-10	384,73	292		MONTANT DÛ 2 308,35 \$
2021-04-12	384,73	2021-10-12	384,73			
2021-06-11	384,73	2021-12-13	384,70			

CE COMPTE EST PAYABLE: MUNICIPALITÉ DE SAINTE-HÉLÈNE-DE-CHESTER VOIR VERSO