INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ MUNICIPALITÉ					DATE			RÔLE TRIE	NNAL		
MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVÈRE				2025-01-21				2022-2023-2024			
756-A, RUE PRINCIPA SAINT-SYLVÈRE (QU						UNITÉ C)'ÉVALUA	TION			
(819) 285-2075	LB20, 302 III0			NUMÉRO MATRIC		523 62 6519		No cl	ent:	418	
				Adresse Désignation cai		30 Route 261 652583/,565					
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION				SUPERFICIE DU T	ERRAIN ▶ 4	37382.9 M		FRONTAGE ►		137.69 l	
NEST ONSABLE DE E EVALORITOR				SUPERFICIE COM		-		PROFONDEUR ▶		134382,9	
		,		ZONAGE	▶ E	intier				3199,28 I	
	PR	OPRIÉTAII	RE		COMPRISE			GRICOLE ENREGIST	REE	<u>:</u>	
					SUPERFICIE 1	n zone agricoli Fotale		► OUI ► 43438	2 9 M		
						EN ZONE AGRICO		► 43438	•		
						/ISÉE PAR UNE II RAIN E.A.E. ZONÉ		AXIMALE ► 25251: ► 458 90	,		
			ntifié(s) ci-contre et à d'autres pe	rsonnes également		MENT E.A.E. ZON		► 177 20	, .		
inscrites comme propriéta					SU	PERFICIE A	VOCATIO	n forestière ei	NREGIS [*]	TRÉE	
VALEUD TEDDAIN	VALEUR DE L				SUPERFICIE 1			>			
^	463 900,00 \$ 292 200,00 \$		E DU MARCHÉ RAINS VAGUES	2023-07-01 NON	SUPERFICIE I	EN ZONE AGRICO	LE	>			
	756 100,00 \$	CLAS	•	NON			RÉPARTI	TION FISCALE			
PROPORTION MÉDIANE	100,00	CLAS	. •			ne que les immeu IURCE LÉGISLATIV		s ou faisant l'objet d'un re	egime fiscal 'IMMEUBLE		
FACTEUR COMPARATIF VALEUR UNIFORMISÉE	1,00		EUBLES NON-RÉSIDENTIELS EUBLES INDUSTRIELS	NON	LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT		IMPOSABIL	
AUTRES INFORMATIONS >	756 100,00 \$	IIVIIVII	:UBLES INDUSTRIELS	NON				5 000,00 \$	Т	1	
<u> </u>					M-14	36.0.1	1	371 600,00 \$	T	1	
	DEMANDER UNE RÉVIS		(VOIR VERSO POUR DÉTAILS)		F-2.1	231.3.1	2	87 300,00 \$ 115 000,00 \$	T B	1	
Adresse de l'endroit déterminé ,					M-14	36.0.1	1	177 200,00 \$	В	1	
MUNICIPALITÉ DE SAINT- 756A RUE PRINCIPALE	SYLVERE		ATE LIMITE ONTANT À JOINDRE	2025-01-27				120 000,00 \$	1	1	
SAINT-SYLVÈRE QC G02	′ 1∐0		ÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT	150,00 \$ 167	M-14	36.0.10	1a	636 100,00 \$	1	1	
	. 1110		ŕ	107	<u>Répartit</u>	<u>ion des v</u>	aleurs o	<u>d'une EAE aux</u>	fins s	<u>scola</u> ir	
AUTRES INFORMATIONS					T - TERRAIN B - BÂTIMENT	I - IMMEUBLE	1 - IMP 2 - NON	OSABLE 3 - EXEMPT DE N-IMPOSABLE	TAXE		
							•	20	25-01-2	27	
UNICIPALITE DE SAIN	I-SYLVERE		530 Route 261		0523 62 6	519		2025-01-01 a		12-31	
								TX25 01	58 9774	4	
TAXE FONCIERE EAE	2025	376	GE DU 100\$ D`ÉV/	ALUATION	636100	,0000 \$		0,5466	3	476,92 \$	
REG.D'EMPRUNT #321 EAE 2025		376	RE DU 100\$ D`ÉV	ALUATION	636100	,0000 \$		0,0287		182,56	
REG.D'EMPRUNT #357 EAE 2025		376	RE DU 100\$ D`ÉV	ALUATION	636100			0,0637		405,20	
AQUEDUC ENSEMBLE EAE 2025		376	RB PAR UNITÉ			,0000 un		16,6500		16,65	
REG.D'EMPRUNT #301 EAE ENS. 2025 ÉGOUT ENSEMBLE EAE 2025		376 376	RS PAR UNITÉ RB PAR UNITÉ		636100	,0000 un ,0000 un		0,0021 13,7400		13,36 13,74	
ORDURES EAE 2025	AL 2025	376	RB PAR UNITÉ			,0000 un		35,0000		235,00	
FIBRE OPTIQUE EAE 2	2025	376	RB PAR UNITÉ			,0000 un		18,0000		48,00	
CRÉDIT MAPAQ 2025								0,0000	(3	531,559	
TAXE FONCIERE 2025		376	GE DU 100\$ D`ÉV		120000			0,5466		655,92	
REG.D'EMPRUNT #321		376 376	RE DU 100\$ D`ÉV		120000			0,0287 0,0637		34,44	
REG.D'EMPRUNT #357 2025 REG.D'EMPRUNT #301 ENS. 2025		376 RE DU 100\$ D`ÉVALUATION 376 RS PAR UNITÉ		ALUATION	120000,0000 \$ 120000,0000 un.			·		76,44 2,52	
	2.10.2020	0.0			0000	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	•	0,002.		_,0_	
									1	629,20	
						15,00				0,00	
						0,00				0,00	
2025 02 26	407 20	200	25-08-26	407.30						0,00	
2025-02-26 2025-04-29	407,30 407,30	202	25-08-26	407,30		568				0,00	
2025-06-26	407,30	741 IZĆ C:	E SAINT-SYLVÈRE						1	629,20	
	MUNICI	-ALITE DI	- SAINT-STLVEKE								
						NOM					
						MATRICU	LE 0523	62 6519 0 00	000)4	
						S.I.P.C.	568		4	107,30	
							,	-A		0,00	
						ÉCUÉANO	INTÉI - 2025	RÊTS/ARRÉRAGES -08-26 PÉNAL	ıтÉ	0,00	
						No CLIEN		TOTAL:		0,00 07,30	
			NOM				.,	IIOIVE	-	,50	
***			NOM MATRICULE 0523 62 6	5519 N NNN NN	0.4	NOM MATRICII	 F 0500	62 6519 0 00)0 000)4	
	19 0 000 0004		THE UDAS DAY	UUU UUU U CEEC	∪ ¬I	MINITION	LE UDZ3	07 03TA 0 01		, 1	
ATRICULE 0523 62 65		30 ¢				S.I.P.C	568		1	07 20	
ATRICULE 0523 62 65	407	,30 \$,00 \$			107,30 \$	S.I.P.C.	568		4	107,30 0,00	
ATRICULE 0523 62 65	407	,30 \$,00 \$,00 \$		4		S.I.P.C.		RÊTS/ARRÉRAGES	4	0,00 0,00 0,00	
INTÉRÊTS/ARF CHÉANCE 2025-06-26	407 0 ÉRAGES 0 PÉNALITÉ 0	,00 \$	S.I.P.C. 568 INTÉRÊTS/A ÉCHÉANCE 2025-04-2	RRÉRAGES 9 <u>Pén</u> alité	407,30 \$ 0,00 \$		INTÉI E 2025-	RÊTS/ARRÉRAGES -02-26 <u>PÉNAL</u> TOTAL:	ITÉ	0,00	

MUNICIPALITÉ DATE RÔLE TRIENNAL MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVÈRE 756-A, RUE PRINCIPALE SAINT-SYLVÈRE (QUÉBEC) GOZ 1H0 NUMÉRO MATRICULE NUMÉRO MATRICULE	418					
756-A, RUE PRINCIPALE SAINT-SYLVÈRE (QUÉBEC) GOZ 1H0 NUMÉRO MATRICILE SOCIO CO 0540	418					
SAINT-SYLVÈRE (QUÉBEC) GOZ 1H0	418					
SAINT-SYLVERE (QUEBEC) GUZ IHU	418					
I NUMERO MAIROULE ▶ 0523 62 6510 Na alianti	418					
(819) 285-2075						
ADRESSE ► 530 Route 261 DÉSIGNATION CADASTRALE ► 5652583/,5652868/						
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL						
THEST ONSTIDEE BE ELITIZATION	137,69 M 4382.9 M					
	436∠,9 M 199,28 M					
200 ME LINE						
PROPRIÉTAIRE EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE						
COMPRISE EN ZONE AGRICOLE OUI						
,	► 434382,9 M					
SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ► 434382,9 M SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ► 252515.9 M						
SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ► 252515,9 M VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ► 458 900,00 \$						
Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ 177 200 00 \$, ,					
inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation. SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTE						
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION	1==					
VALEUR TERRAIN 463 900 00 \$ DATE DU MARCHÉ 2023-07-01						
VALEUR BÂTIMENT 292 200,00 \$ TERRAINS VAGUES NON SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE	<u> </u>					
VALEUR IMMEUBLE ► 756 100,00 \$ CLASSE ► RÉPARTITION FISCALE	RÉPARTITION FISCALE					
PROPORTION MÉDIANE 100,00 CLASSE (Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal p						
I FACTELIR COMPARATIE N 4.00 IMMELIRI ES NON-RESIDENTIELS N NON I	PARTIE D'IMMEUBLE MONTANT P/I IMPOSABILITÉ					
VALEUR UNIFORMISÉE ► 756 100,00 \$ IMMEUBLES INDUSTRIELS ► NON 5 000,00 \$ T	1					
AUTRES INFORMATIONS ▶ F-2.1 231.3 1 442 611,00 \$ T	2					
	1					
202 200 00 \$	1					
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION 292 200,00 \$ B 313 489,00 \$ I	1					
MUNICIPALITÉ DE SAINT-SVI VÈRE DATEUMITE ► 2025 04.27	1					
756A RUE PRINCIPALE MONTANT À JOINDRE 150,00 \$ 1	2					
SAINT-SYLVÈRE QC GOZ 1H0 RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶ 167						
AUTRES INFORMATIONS						
T - TERRAIN 1 - IMPOSABLE 3 - EXEMPT DE TAXE B - BATIMENT 1 - IMMEUBLE 2 - NON-IMPOSABLE						

2025-01-27

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVÈRE

530 Route 261

2025-01-01 au 2025-12-31

0523 62 6519

Date certificat:

TX25 0158 9774

0,00 \$
15,00 0,00 \$
0,00 \$
0,00 \$
0,00 \$

568 0,00 \$
N/A