

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2022-06-07 13:37. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	123, ROUTE 255
Cadastre(s) ou Lot(s)	6208279, 6208945
Matricule	9970-84-6697-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

Nom	JUTRAS ANDRE
Adresse postale	123 ROUTE 255, WOTTON QC, J0A1N0
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	349.53 m	Superficie	427342.300 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1988
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	258642.300 m2
Superficie forestière EAE	258642.300 m2	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique	Détaché	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	142 000,00 \$
Valeur du bâtiment	196 900,00 \$
Valeur de l'immeuble	338 900,00 \$

Valeur de l'immeuble antérieur

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	338 900,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2021	Année	2022
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	98.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.02
Valeur uniformisée	338 900,00 \$	Valeur uniformisée	345 678,00 \$
Date Valeur uniformisée	2019/07/01	Date Valeur uniformisée	2020/07/01

Taxes

Annuelles 2022

Foncière forestière 2022	838,38 \$
Foncière générale 2022	2 177,83 \$
Act fonctionnement 2022	65,00 \$
Fosses Septiques RES. 2022	95,00 \$
Mat. résiduelles résidentielle 2022	175,00 \$
Total des taxes annuelles 2022 :	3 351,21 \$