

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ

MUNICIPALITÉ

MUNICIPALITÉ DE WEEDON
520 2IÈME AVENUE
WEEDON QUÉBEC J0B 3J0
(819) 560-8550

NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION

M.R.C. DU HAUT ST-FANÇOIS

DATE

2026-01-15

RÔLE TRIENNAL

2026-2027-2028

UNITÉ D'ÉVALUATION

NUMÉRO MATRICULE

▶ 2760 90 3757

No client:

100

ADRESSE

▶ 1580 Route 112 OUEST

DÉSIGNATION CADASTRALE

▶ 3471946/

SUPERFICIE DU TERRAIN

▶ 294814 M

FRONTAGE

▶ 127,25 M

SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE

▶ 289814 M

PROFONDEUR

▶ 1559,81 M

ZONAGE

▶ Entier

PROPRIÉTAIRE

1580 ROUTE 112 OUEST
WEEDON QC J0B 3J0

☐ Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.

EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE

COMPRISE EN ZONE AGRICOLE

▶ OUI

SUPERFICIE TOTALE

▶ 289814 M

SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE

▶ 289814 M

SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE

▶ 169659,79 M

VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ

▶ 234 800,00 \$

VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ

▶ 107 400,00 \$

SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE

SUPERFICIE TOTALE

▶

SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE

▶

VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION

VALEUR TERRAIN

▶ 302 300,00 \$

DATE DU MARCHÉ

▶ 2024-07-01

VALEUR BÂTIMENT

▶ 317 800,00 \$

TERRAINS VAGUES

▶ NON

VALEUR IMMEUBLE

▶ 620 100,00 \$

CLASSE

▶

PROPORTION MÉDIANE

▶ 99,00

CLASSE

▶

FACTEUR COMPARATIF

▶ 1,01

IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS

▶ NON

VALEUR UNIFORMISÉE

▶ 626 300,99 \$

IMMEUBLES INDUSTRIELS

▶ NON

AUTRES INFORMATIONS

▶

POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)

ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION

Municipalité de Weedon
520, 2e Avenue

DATE LIMITE

▶ 2026-04-30

WEEDON QC J0B 3J0

MONTANT À JOINDRE

▶ 355,00 \$

AUTRES INFORMATIONS

▶

RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT

▶ 575-25

RÉPARTITION FISCALE

(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)

SOURCE LÉGISLATIVE

PARTIE D'IMMEUBLE

LOI

ARTICLE

AL-PAR

MONTANT

P/I

IMPOSABILITÉ

M-14

36.0.1

1

67 500,00 \$

T

1

F-2.1

231.3.1

2

144 800,00 \$

T

1

90 000,00 \$

T

1

210 400,00 \$

B

1

M-14

36.0.1

1

107 400,00 \$

B

1

277 900,00 \$

I

1

M-14

36.0.10

1a

342 200,00 \$

I

1

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire

T - TERRAIN

1 - IMPOSABLE

3 - EXEMPT DE TAXE

B - BÂTIMENT

I - IMMEUBLE

2 - NON-IMPOSABLE

2026-01-30

Municipalité de Weedon1580 Route 112 OUEST2026-01-01 au 2026-12-31

2760 90 3757Date certificat: TX26 028B 3588

Taxe foncière agricole 2026	Règ.140	GE	Du 100 \$ d'évaluation	342200,0000	\$	0,6300	2 155,86 \$
Taxe d'ordures Agricoles/ E.A.E. 2026	Règ.140	GB	Par unité	1,0000	un	103,1600	103,16 \$
Crédit MAPAQ 2026						0,0000	(1 804,57\$)
Taxe Foncière générale 2026	Règ.140	GE	Du 100 \$ d'évaluation	277900,0000	\$	0,6300	1 750,77 \$
Licence de chiens 2026	Règ.140	RB	Par unité	1,0000	un	35,0000	35,00 \$
Collecte compost 2026	Règ.140	RE	par unité de logement	1,0000	un	96,1300	96,13 \$
Fosses septique conventionnelle 2026	Règ.140	RB	Selon volume de la fosse	2,0000	un	23,0000	46,00 \$
Taxe d'ordures 2026	Règ.140	RB	Par unité de logement	1,0000	un	103,1600	103,16 \$

				12,00		2 485,51 \$
Paiement/interac, chèque, argent, visa, Mastercard						0,00 \$
Acces D				0,00		0,00 \$
						0,00 \$
2026-03-02	497,10	2026-09-08	497,10			0,00 \$
2026-05-04	497,10	2026-11-03	497,11	976		0,00 \$
2026-07-06	497,10					2 485,51 \$
Municipalité de Weedon						

NOM

MATRICULE

S.I.P.C.

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

ÉCHÉANCE

No CLIENT

2760 90 3757 0 000 0006

976

2026-11-03

100

PÉNALTÉ

TOTAL:

497,11 \$

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

497,11 \$

NOM

MATRICULE

S.I.P.C.

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

ÉCHÉANCE

No CLIENT

2760 90 3757 0 000 0006

976

2026-07-06

100

PÉNALTÉ

TOTAL:

497,10 \$

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

497,10 \$

NOM

MATRICULE

S.I.P.C.

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

ÉCHÉANCE

No CLIENT

2760 90 3757 0 000 0006

976

2026-09-08

100

PÉNALTÉ

TOTAL:

497,10 \$

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

497,10 \$

NOM

MATRICULE

S.I.P.C.

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

ÉCHÉANCE

No CLIENT

2760 90 3757 0 000 0006

976

2026-05-04

100

PÉNALTÉ

TOTAL:

497,10 \$

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

497,10 \$

NOM

MATRICULE

S.I.P.C.

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

ÉCHÉANCE

No CLIENT

2760 90 3757 0 000 0006

976

2026-03-02

100

PÉNALTÉ

TOTAL:

497,10 \$

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

497,10 \$

[illegible]

2026-01-30

Municipalité de Weedon

1580 Route 112 OUEST

2026-01-01 au 2026-12-31

2760 90 3757

Date certificat:
TX26 028B 3588

		0,00 \$
Paiement/interac, chèque, argent, visa, Mastercard	12,00	0,00 \$
Acces D	0,00	0,00 \$
		0,00 \$
	976	0,00 \$
		N/A
Municipalité de Weedon		