



Saint-Eugène-de-Grantham
940, rang de l'Église, C.P. 120
819-396-3000

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2018-11-19 12:09. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	1850, 11E RANG
Cadastre(s) ou Lôt(s)	5465179
Matricule	6478-47-1804-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

Nom	FIDUCIE LA SANGRIA
Adresse postale	1850 11E RANG, SAINT-EUGENE (QC), J0C1J0
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	52.15 m	Superficie	5000.000 m2
Nombre d'étage		Année de construction	2000
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Nombre de logements	1	Locaux non-résidentiels	0
Nombre de chambres	0	Lien physique	Détaché
Genre de construction			

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	15 500,00 \$
Valeur du bâtiment	249 100,00 \$
Valeur de l'immeuble	264 600,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	264 600,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2017	Année	2018
Proportion médiane	90.00	Proportion médiane	84.00
Facteur comparatif	1.11	Facteur comparatif	1.19
Valeur uniformisée	293 706,00 \$	Valeur uniformisée	314 874,00 \$
Date Valeur uniformisée	2017/07/01	Date Valeur uniformisée	2017/07/01

Taxes

Annuelles 2018

CAMION INCENDIE 2018	41,15 \$
FONCIERE - POLICE 2018	1 276,70 \$
ECO CENTRE PER. 2018	21,50 \$
MATIERES ORGANIQUES PER 2018	24,77 \$
MATIERES RECYCLABLE PER 2018	26,48 \$
MATIERES RESIDUELLES PER 2018	101,30 \$
VIDANGE FOSSE PER. 2018	82,81 \$
Total des taxes annuelles 2018 :	1 574,71 \$