



ORGANISME D'AUTORÉGLEMENTATION  
DU COURTAGE IMMOBILIER DU QUÉBEC

## FORMULAIRE OBLIGATOIRE MODIFICATIONS

**NOTE** – Le présent formulaire doit être utilisé pour modifier un formulaire obligatoire de contrat de courtage ou de promesse d'achat visant un immeuble résidentiel.

### M1. IDENTIFICATION DU FORMULAIRE PRINCIPAL

Les parties conviennent de modifier de la façon suivante le formulaire intitulé :

Contrat de courtage CC  -  Promesse d'achat PA  -

Autre: **DV: 97991**

portant sur l'IMMEUBLE situé à l'adresse suivante, le cas échéant : **171 rang 2 et 3, Saint-Camille QC J0A 1G0**

### M2. MODIFICATIONS AU CONTRAT DE COURTAGE

**M2.1 DATE D'EXPIRATION** – La date d'expiration prévue à la clause \_\_\_\_\_ du contrat de courtage est modifiée et sera : 23 h 59

le \_\_\_\_\_ .

DATE

**M2.2 PRIX DE VENTE** – Le prix de vente mentionné à la clause \_\_\_\_\_ du contrat de courtage est modifié et sera de :

\_\_\_\_\_ dollars ( \_\_\_\_\_ \$).

### M3. PROLONGATION DU DÉLAI D'ACCEPTATION

**M3.1** Le délai d'acceptation mentionné à la clause \_\_\_\_\_ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_ ,

le \_\_\_\_\_ .

DATE

### M4. PROLONGATION DE DÉLAI (APRÈS ACCEPTATION)

**M4.1** Le délai mentionné à la clause \_\_\_\_\_ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'au

\_\_\_\_\_ .

DATE

### M5. AUTRES MODIFICATIONS

Clause D8.6 en D: OUI

Clause D8.6 en E: NON

Clause D10.2 en B:2013

Clause D10.3 en B:2013

**M5. AUTRES MODIFICATIONS (suite)**

**M6. AUTRES CONDITIONS**

M6.1 Toutes les autres conditions du formulaire identifié à M1 demeurent inchangées.

**M7. SIGNATURES**

L'AGENCE **OU** le COURTIER **OU**  L'ACHETEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

L'AGENCE **OU** le COURTIER **OU**  le VENDEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

Signé à \_\_\_\_\_,

Signé à st-camille \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.

le 26 February 2021, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.

SIGNATURE 1

SIGNATURE 1



TÉMOIN

TÉMOIN

Signé à \_\_\_\_\_,

Signé à \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.

le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.

SIGNATURE 2

SIGNATURE 2

TÉMOIN

TÉMOIN

**INTERVENTION DU CONJOINT DU VENDEUR** – Le soussigné déclare être le conjoint du VENDEUR, consentir et, le cas échéant, concourir au présent formulaire et s'engage à intervenir à l'acte notarié à toutes fins que de droit.

Signé à \_\_\_\_\_,

le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.

SIGNATURE DU CONJOINT DU VENDEUR

TÉMOIN

000DF-V16 (01/14) Généré par Jean-Philippe Trépanier le 26/02/2021 09:23:14 EST, Finalisé le 26/02/2021 09:19:59 EST, Imprimé/PDF le 26/02/2021 09:24:05 EST