

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastrés](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 15 février 2024. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

15 février 2024

15h09



Rôle de taxation

[Fiche de l'immeuble](#)[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **13345**

Adresse : 816 - 818, RUE DENISON EST

Ville : Granby

Matricule : 6928-24-5206-0-000-0000

Cadastre principal : 1141494

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
54,86 m	54,83 m	3 008,100 m ²		

Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	1	2

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1963	5010	6	40,00			Non
	Apparente: 1963						

[Cadastrés](#)[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre

Façade

Profondeur

Superficie

1141494

[Évaluation](#)[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	96 300 \$	206 700 \$	303 000 \$	451 470,00 \$	2020/07/01	1,4900	67,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	96 300 \$	206 700 \$	303 000 \$				
				Mutation			
				451 470,00 \$		1,4900	

Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	101 100 \$	114 900 \$	216 000 \$	222 480,00 \$	2017/07/01	1,0300	97,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	101 100 \$	114 900 \$	216 000 \$	222 480,00 \$		1,0300	

Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Non disponible

Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	4 441,39 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	4 441,39 \$

Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	Foncière générale - Taux de base		1276-2023		303 000,00	0,705400	1 282,42 \$
	Foncière générale - Cat. non-résidentielle		1276-2023		303 000,00	2,028000	2 457,94 \$
	Foncière spéciale		1276-2023		303 000,00	0,114200	346,03 \$
	Matières résiduelles		1276-2023		1,00	180,000000	180,00 \$
	Éco-centre		1276-2023		1,00	50,000000	50,00 \$
	Éco-centre		1276-2023		1,00	50,000000	50,00 \$
	Fosse septique		1276-2023		1,00	75,000000	75,00 \$
Total taxes foncières annuelles :							4 441,39 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2024

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------