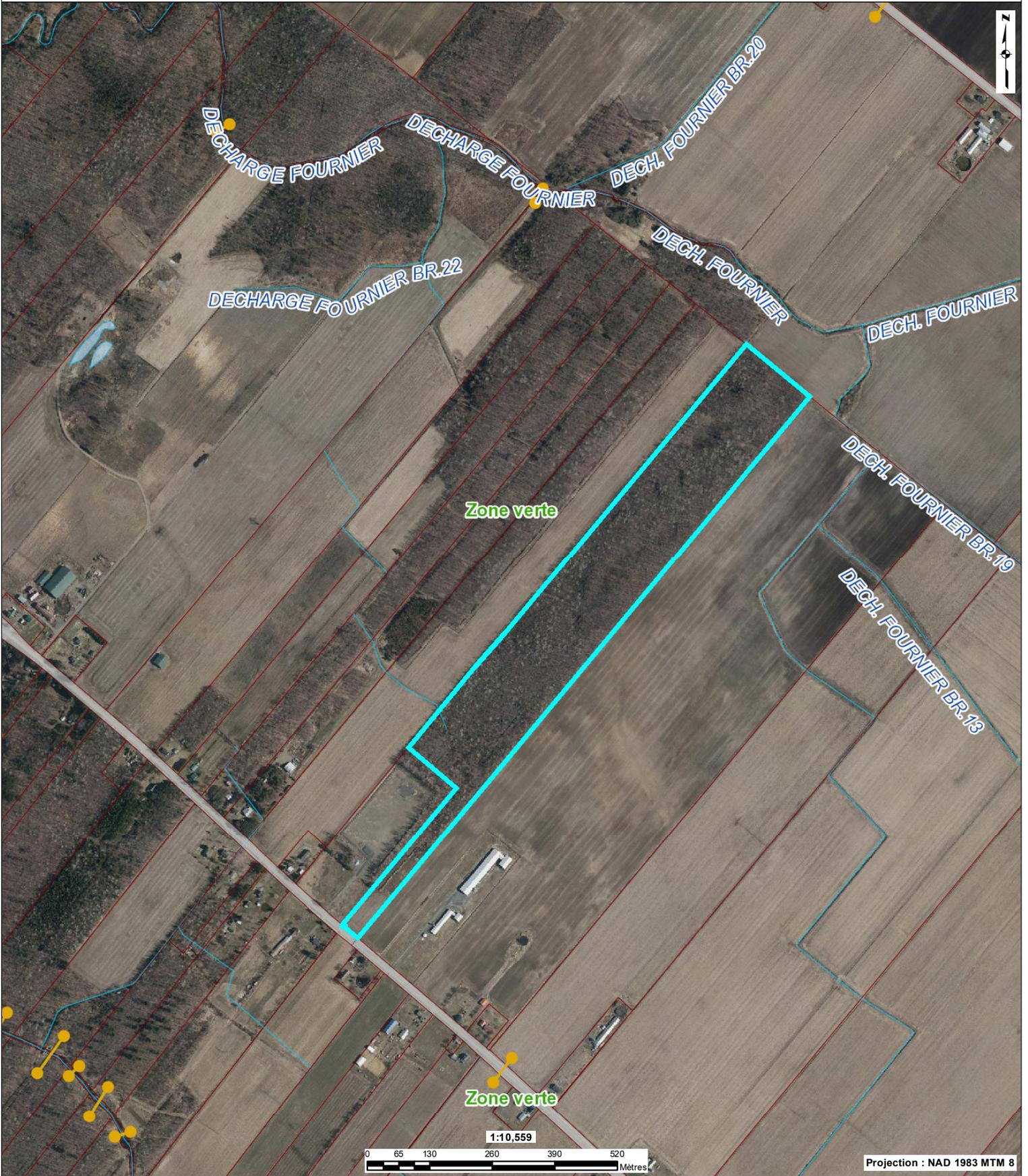


Municipalité : Saint-Edmond-de-Grantham



Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de Drummond et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de Drummond ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Saint-Edmond-de-Grantham. Données produites par : MRC de Drummond. Date de la dernière mise à jour : 2023-11-21



Le système d'information géographique est diffusé par : **Genet**[™]
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2024. Tous droits réservés.

Imprimé le : 8 janvier 2024 à 14:17:01

Auteur : Hélène Ménard



1393, rue Notre-Dame-de-Lourdes
Saint-Edmond-de-Grantham, Québec J0C 1K0
Téléphone : 819 395-2562 Télécopieur : 819 395-2666
CÉ : municipalite@st-edmond-de-grantham.qc.ca
www.st-edmond-de-grantham.qc.ca



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 10E RANG
Numéro de lot :	5 466 101
Numéro matricule :	6980-35-3231-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	0801
Dossier n° :	200591

2. Propriétaire

Nom :	GRENIER ST-SAUVEUR STEVEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne physique
Adresse postale :	1375 10E RANG, SAINT-EDMOND-DE-GRANTHAM, J0C 1K0, QC CANADA
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2014-10-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	43,79 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	205 532,4 m ²	Année de construction :	
Zonage agricole :	Terrain zoné en entier	Aire d'étages :	Non disponible
Superficie visée par une imposition maximale :	159 331,2 m ²	Genre de construction :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Lien physique :	Non disponible
Superficie total :	205 532,40 m ²	Nombre de logements :	
Superficie en zone agricole :	205 532,40 m ²	Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2019-07-01
Valeur du terrain :	101 500 \$
Valeur du bâtiment :	Non disponible
Valeur de l'immeuble :	101 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	101 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé dans une zone agricole	81 170 \$	Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Terrain imposable de l'EAE à vocation forestière ou en friche	20 330 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3.1	2
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agricole (cat. imm. agricoles)	101 500 \$	Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de Drummond. La MRC de Drummond ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Saint-Edmond-de-Grantham. Date de la dernière mise à jour : 17 novembre 2023.