

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE		RÔLE TRIENNAL	
MUNICIPALITÉ DE HATLEY 2100, ROUTE 143 HATLEY (QUÉBEC) J0B 4B0 (819) 838-5877		2025-02-14		2025-2026-2027	
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION		UNITÉ D'ÉVALUATION			
		NUMÉRO MATRICULE	▶ 8704 14 9572	No client:	293
		ADRESSE	▶ 1540 Route 143		
		DÉSIGNATION CADASTRALE	▶ 4665668/		
		SUPERFICIE DU TERRAIN	▶ 124733,2 M	FRONTAGE	▶ 281,86 M
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE	▶	PROFONDEUR	▶ 119733,2 M
		ZONAGE	▶ Entier		
PROPRIÉTAIRE			EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE		
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.			COMPRISE EN ZONE AGRICOLE	▶ OUI	
			SUPERFICIE TOTALE	▶ 119733,2 M	
			SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE	▶ 119733,2 M	
			SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE	▶ 55437,78 M	
			VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ	▶ 134 700,00 \$	
			VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ	▶ 85 800,00 \$	
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION			SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE		
VALEUR TERRAIN	▶ 244 700,00 \$	DATE DU MARCHÉ	▶ 2023-07-01		
VALEUR BÂTIMENT	▶ 492 800,00 \$	TERRAINS VAGUES	▶ NON		
VALEUR IMMEUBLE	▶ 737 500,00 \$	CLASSE	▶		
PROPORTION MÉDIANE	▶ 100,00	CLASSE	▶		
FACTEUR COMPARATIF	▶ 1,00	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS	▶ NON		
VALEUR UNIFORMISÉE	▶ 737 500,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS	▶ NON		
AUTRES INFORMATIONS	▶				
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)			RÉPARTITION FISCALE		
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION			(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)		
M.R.C. Memphrémagog 455, rue MacDonald Bureau 200 MAGOG (QUÉBEC) J1X 1M2			SOURCE LÉGISLATIVE		
DATE LIMITE			PARTIE D'IMMEUBLE		
MONTANT À JOINDRE			LOI	ARTICLE	AL-PAR
RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT			MONTANT		
AUTRES INFORMATIONS			P/I		
			IMPOSABILITÉ		
			M-14	36.0.1	1
			F-2.1	231.3.1	2
			M-14	36.0.1	1
			M-14	36.0.10	1a
			Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire		
			T - TERRAIN		
			B - BÂTIMENT		
			1 - IMPOSABLE		
			2 - NON-IMPOSABLE		
			3 - EXEMPT DE TAXE		

2025-02-18

Municipalité de Hatley

1540 Route 143

2025-01-01 au 2025-12-31

8704 14 9572

Date certifiat:

TX25 01F0 73CA

TAXES FONCIERES AGRICOLE 2025	2072	GE du 100\$ d'évaluation	220500,0000	\$	0,2900	639,45 \$
CRÉDIT MAPAQ 2025		Crédit mapaq			0,0000	(546,12\$)
TAXES FONC. GÉNÉRALES/MUN. TAX 20	2072	GE du 100\$ d'évaluation	517000,0000	\$	0,2900	1 499,30 \$
DECHETS/GARBAGE 2025	2072	RB par unité de logement	1,0000	unité	193,5600	193,56 \$
MESURAGE FOSSES/SEPTIC MEASURM	2072	RB par fosse	1,0000	unité	19,0000	19,00 \$

2025-03-20	451,30	2025-09-25	451,29
2025-05-22	451,30		
2025-07-24	451,30		

Municipalité de Hatley

NOM

MATRICULE 8704 14 9572

S.I.P.C.

451,29 \$

MUNICIPALITÉ DE HATLEY

0,00 \$

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

0,00 \$

ÉCHÉANCE 2025-09-25 PÉNALTÉ

0,00 \$

No CLIENT 293 **TOTAL:** 451,29 \$

NOM

MATRICULE 8704 14 9572

S.I.P.C.

451,30 \$

MUNICIPALITÉ DE HATLEY

0,00 \$

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

0,00 \$

ÉCHÉANCE 2025-07-24 PÉNALTÉ

0,00 \$

No CLIENT 293 **TOTAL:** 451,30 \$

NOM

MATRICULE 8704 14 9572

S.I.P.C.

451,30 \$

MUNICIPALITÉ DE HATLEY

0,00 \$

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

0,00 \$

ÉCHÉANCE 2025-05-22 PÉNALTÉ

0,00 \$

No CLIENT 293 **TOTAL:** 451,30 \$

NOM

MATRICULE 8704 14 9572

S.I.P.C.

451,30 \$

MUNICIPALITÉ DE HATLEY

0,00 \$

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES

0,00 \$

ÉCHÉANCE 2025-03-20 PÉNALTÉ

0,00 \$

No CLIENT 293 **TOTAL:** 451,30 \$

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL				
MUNICIPALITÉ DE HATLEY 2100, ROUTE 143 HATLEY (QUÉBEC) J0B 4B0 (819) 838-5877		2025-02-14	2025-2026-2027				
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION		UNITÉ D'ÉVALUATION					
		NUMÉRO MATRICULE ▶ 8704 14 9572	No client: 293				
		ADRESSE ▶ 1540 Route 143					
		DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 4665668/					
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 124733,2 M	FRONTAGE ▶	281,86 M			
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	PROFONDEUR ▶	119733,2 M			
		ZONAGE ▶ Entier					
PROPRIÉTAIRE		EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE					
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.		COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ OUI					
		SUPERFICIE TOTALE ▶ 119733,2 M					
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ 119733,2 M					
		SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ 55437,78 M					
		VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ 134 700,00 \$					
		VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶ 85 800,00 \$					
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION		SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE					
VALEUR TERRAIN ▶ 244 700,00 \$	DATE DU MARCHÉ ▶ 2023-07-01	SUPERFICIE TOTALE ▶					
VALEUR BÂTIMENT ▶ 492 800,00 \$	TERRAINS VAGUES ▶ NON	SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶					
VALEUR IMMEUBLE ▶ 737 500,00 \$	CLASSE ▶	RÉPARTITION FISCALE					
PROPORTION MÉDIANE ▶ 100,00	CLASSE ▶	(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
FACTEUR COMPARATIF ▶ 1,00	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶ NON	SOURCE LÉGISLATIVE					
VALEUR UNIFORMISÉE ▶ 737 500,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶ NON	PARTIE D'IMMEUBLE					
AUTRES INFORMATIONS ▶		LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)		F-2.1	231.3	1	110 000,00 \$	T	1
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION		M-14	36.0.1	1	130 211,00 \$	T	2
M.R.C. Memphrémagog	DATE LIMITE ▶ 2025-04-30				4 489,00 \$	T	1
455, rue MacDonald	MONTANT À JOINDRE ▶ 150,00 \$				492 800,00 \$	B	1
Bureau 200	RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶ 11-97				607 289,00 \$	I	1
MAGOG (QUÉBEC) J1X 1M2					130 211,00 \$	I	2
AUTRES INFORMATIONS ▶							
		T - TERRAIN 1 - IMPOSABLE 3 - EXEMPT DE TAXE B - BÂTIMENT 2 - NON-IMPOSABLE					

2025-02-18

Municipalité de Hatley

1540 Route 143

2025-01-01 au 2025-12-31

8704 14 9572

Date certificat:

TX25 01F0 73CA

12,00

0,00 \$

0,00

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

N/A

Municipalité de Hatley